

呂菁 Gloria Lu
Zillow Premier Agent
2020 Coldwell Banker 國際鑽石協會優秀團隊
2011-2020 連續十年華人社區最高銷量
大聖路易地區前1%的房地產經紀人
2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人獎
T: (314) 325-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria
3394 McKelvey Rd. Suite 101, Bridgeton, MO 63044

GL International Realty
GUARANTEED REALTY.
Search MLS Listings like a Realtor
免費上網查詢待售房屋
SearchStLouisHomeListings.com

新上市! 超值驚喜價 \$499,900
1 Chasselle Lane, Creve Coeur 63141
全新裝修，環境優美，交通便利，名校區，近購物中心，步行即可到達公園，步行即可到達學校，步行即可到達地鐵站，步行即可到達醫院，步行即可到達警察局，步行即可到達消防局，步行即可到達圖書館，步行即可到達郵局，步行即可到達銀行，步行即可到達超市，步行即可到達健身房，步行即可到達美容院，步行即可到達髮型屋，步行即可到達按摩院，步行即可到達SPA，步行即可到達桑拿，步行即可到達游泳池，步行即可到達網球場，步行即可到達高爾夫球場，步行即可到達馬場，步行即可到達賽馬場，步行即可到達賭場，步行即可到達酒店，步行即可到達旅館，步行即可到達公寓，步行即可到達出租房，步行即可到達買賣房，步行即可到達投資房，步行即可到達商業房，步行即可到達工業房，步行即可到達農業房，步行即可到達其他房產。

新上市! 僅售 \$135,000
11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
新屋上市，拎包入住，3房1.5衛，1473尺，現狀售房，投資良機。

新上市! 僅售 \$199,900
1336 Mandell Dr. University City 63130
全新裝修，環境優美，交通便利，名校區，近購物中心，步行即可到達公園，步行即可到達學校，步行即可到達地鐵站，步行即可到達醫院，步行即可到達警察局，步行即可到達消防局，步行即可到達圖書館，步行即可到達郵局，步行即可到達銀行，步行即可到達超市，步行即可到達健身房，步行即可到達美容院，步行即可到達髮型屋，步行即可到達按摩院，步行即可到達SPA，步行即可到達桑拿，步行即可到達游泳池，步行即可到達網球場，步行即可到達高爾夫球場，步行即可到達馬場，步行即可到達賽馬場，步行即可到達賭場，步行即可到達酒店，步行即可到達旅館，步行即可到達公寓，步行即可到達出租房，步行即可到達買賣房，步行即可到達投資房，步行即可到達商業房，步行即可到達工業房，步行即可到達農業房，步行即可到達其他房產。

新上市! 僅售 \$209,900
832 Elksford Ct. Florissant 63031
雙車房，三睡房，一樓兩層主人套房，地下室，大廚房，全新裝修，環境優美，交通便利，名校區，近購物中心，步行即可到達公園，步行即可到達學校，步行即可到達地鐵站，步行即可到達醫院，步行即可到達警察局，步行即可到達消防局，步行即可到達圖書館，步行即可到達郵局，步行即可到達銀行，步行即可到達超市，步行即可到達健身房，步行即可到達美容院，步行即可到達髮型屋，步行即可到達按摩院，步行即可到達SPA，步行即可到達桑拿，步行即可到達游泳池，步行即可到達網球場，步行即可到達高爾夫球場，步行即可到達馬場，步行即可到達賽馬場，步行即可到達賭場，步行即可到達酒店，步行即可到達旅館，步行即可到達公寓，步行即可到達出租房，步行即可到達買賣房，步行即可到達投資房，步行即可到達商業房，步行即可到達工業房，步行即可到達農業房，步行即可到達其他房產。

找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因

- 1 售價高
- 2 售房快
- 3 銷量高
- 4 優質買家

更多訊息請上 GLHomeSoldGuaranteed.com

Southern News Group

聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 **St. Louis Chinese Journal, Inc**
社長 **黃江文** No. 2404171489
Director **Wen Hwang Hsia**
Add 8517 Olive Blvd.
St. Louis, MO 63132
Tel (314) 991-3747
Fax (314) 991-2554
<http://slcj.us/>
廣告 ad-slcj@slcjmail.com
新聞 slcj@slcjmail.com

AL Rights Reserved
微信號

波音聖路易公司贏得未來隱形戰鬥機合同

川普總統日前宣布，波音公司將製造美國空軍未來的戰鬥機，五角大廈表示，該戰鬥機的隱身和穿透能力將遠遠超過現有機隊，這對於與中國的潛在衝突至關重要。

這架載人飛機被稱為「下一代空中優勢」(NGAD)，將作為未來無人機機隊的四分衛，旨在突破中國和任何其他潛在敵人的防空系統。為空軍生產該型號飛機的初始合約價值估計為 200 億美元。

川普與國防部長皮特·赫格塞斯和空軍領導層在白宮宣布了這一消息，並表示新戰鬥機將被命名為 F-47。美國空軍參謀長戴維·阿爾文將軍表示：“我們將藉此書寫下一代現代空戰。”

機是否真的是未來的正確平台」。史汀生中心國家安全改革項目主任格魯齊爾表示，200 億美元“只是種子資金。未來的總成本將達到數千億美元。”



由於五角大廈仍在努力全面生產其目前最先進的噴射機 F-35，批評人士對該計劃的成本和必要性提出了質疑，預計這款飛機在整個使用壽命期間將花費納稅人超過 1.7 兆美元。此外，五角大廈未來的隱形轟炸機 B-21 突襲者將在先進材料、人工智慧、推進和隱身方面擁有許多相同的尖端技術。

美國和多個國際合作夥伴已經建造了 1,100 多架 F-35。

未來也計畫建造一支由約 100 架 B-21 隱形轟炸機組成的機隊，預計總成本至少為 1,300 億美元。首架 B-21 飛機目前正在試飛。

由於不斷發展的無人機和太空戰爭可能成為與中國任何戰爭的核心，軍事採購分析師丹·格雷齊爾質疑「另一架精良的載人戰鬥

機版本的 NGAD 戰鬥機的獨立合約。去年，拜登政府空軍部長弗蘭克·肯德爾下令暫停 NGAD 計劃，以審查是否仍然需要這款飛機，或者該計劃（於 2018 年首次設計）是否需要修改，以反映過去幾年的作戰進展。

智庫和學術界的評估研究了在有 NGAD 的情

況下與中國發生衝突的情況以及在沒有 NGAD 的情況下與中國發生衝突的情況，並確定 NGAD 仍然是必要的。一位不願透露姓名的國防官員表示，肯德爾隨後將由哪家公司製造戰鬥機的決定權交給了即將上任的川普政府。

該官員表示，NGAD 將帶來「完全不同程度的低可觀測性」。它的航程也將比 F-35 或其他現有戰鬥機遠得多，因此所需的加油量更少。該官員表示，隨著五角大廈不斷改進飛機的人工智慧，未來 NGAD 的無人版本也正在計畫中。

金滿樓

Lu Lu Seafood Restaurant
314-997-3108

正宗粵菜 港式燒臘
生猛海鮮 鮑參翅肚
成都川菜 南北麵點
江浙系列 席開三十
珍珠奶茶 卡拉 OK

友誼萬歲宴 親朋良友宴 喜結良緣宴
合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲“全美中餐百強”光榮稱號

天天茶市 週末推車 品種過百
8224 Olive Blvd.,
University City, MO 63132
314-997-3108

LuLu Chinese Express
314-801-8768 F: 314-395-2955
64 Weldon parkway, St. Louis,
MO 63043
家庭聚會外賣

9737 Manchester Rd.,
Rock Hill, MO 63119
314-274-7708

連續多年密蘇里州銷量前10強
高品質服務 真誠可靠

THE PETER LU TEAM

exp REALTY | icon REALTY

- ★買房賣房
- ★投資自住
- ★商業地產
- ★豪宅新區
- ★出租管理
- ★專業諮詢
- ★資深團隊一條龍服務

Peter Lu 盧長志
314-662-6578
www.peterluteam.com

11142 Olive Blvd.
St. Louis, MO 63141

AMERICA'S TOP 100 REAL ESTATE AGENTS 2023
AMERICA'S BEST REAL ESTATE AGENTS REALTRENDS
BEST OF Zillow
5-STAR Premium Agent

CHAMPION Insurance & Financial Services
卓安保險

314-666-0226
(國語 / 粵語 / 英語)
888-288-8208 (fax)
AskCiA3@gmail.com

代理多家公司・為您尋找最佳保險

2025 年 Medicare 長者医保 (紅藍卡)
(65 歲以上) 年度開放申請期
10 月 15 日 — 12 月 7 日
包括長者医保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科.....

2025 年奥巴马医保年度開放申請期
11 月 1 日 — 12 月 15 日
非奥巴马医保 (短期医保) 常年開放申請

請勿錯過一年一度的開放申請日期
歡迎來電諮詢

2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141

Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
業務地域範圍: 密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

Peter Chang 張志忠

元寶地產
Judy M Realty Inc.
Judy Mei (314) 994-3818 (O)

40年經驗，精通住宅
商業、投資、餐館買賣

Call 314-397-1108

Yang Yang 314-677-4397，精通福州話，願為鄉親服務

BUY • SELL • RENT • INVEST
THRU A REALTOR

Judy Mei

Kriegshauser Mortuary - West Chapel
9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132
喪禮、墓園、火葬一條龍服務

清明節促銷會
3/17週一晚上5點，晚餐會議
金源飯店 (Wonton King)
8116 Olive Blvd., University City, MO 63130
3/18週二上午11點，午餐會議
Kriegshauser Mortuary - West Chapel
9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132
位置有限，請儘早致電預約

鄔怡娜
Yina Donohue
314-325-6559

優惠券
\$200 off
在2025年12月31日前購買火葬、土葬或墓地

First State Bank MORTGAGE
A Division of First State Bank of St. Charles, MO
Company NMLS #416668

We lend for all 50 states
我們可在全美 50 個州提供貸款

購屋 Purchase
重新貸款 Refinance
政府貸款 FHA Loan

提取現金 Cash Out
高額貸款 Jumbo Loan
退伍軍人貸款 VA Loan

Julie Sun
senior loan officer
Cell: 636-284-6947
Office: 636-449-8759
NMLS# 259454
jsun@fsbfinancial.com

孫家蘭
636-284-6947
NMLS# 259454

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

Dakki Law
BS.143507
P: 702 338 1228
Wechat ID: dakkilaw

DAKKI LAW REALTY TEAM
內華達房地產 - 羅穎詩團隊
NEVADA REAL ESTATE CORP.

歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯！
這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，
讓您無憂無慮輕鬆自在！
是您退休移居首選，投資或自住兩相宜！

20多年一站式房地產投資和物業公司 現有管理資產總值超過兩億美元

www.dakkilawrealty.com

掃描二維碼
加我成朋友

NEVADA REAL ESTATE CORP.
內華達房地產公司