

呂菁 Gloria Lu
 專大高級工商管理碩士(EMBA)
 Zillow Premier Agent
 2020 Coldwell Banker 國際鑽石協會會員團隊
 2011-2020 連續十年華人社區最高銷量
 大聖路易地區前1%的房地產經紀人
 2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人獎
 T: (314) 325-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria
 3394 McKevey Rd. Suite 101, Bridgeton, MO 63044

YOUR HOME SOLD GUARANTEED REALTY.
 Our Name, Our Promise.
 開了解代辦保證計畫詳情，請即致電 Gloria Lu
 (314) 766-5888

新上市! 價值 \$229,900
 2420 North Pointe Lane, Florissant 63031
 新上市! 兩層半獨立屋，位於成熟社區，交通方便，全新裝修，新廚房，新浴室，新地毯，新油漆，新木地板和地毯，全屋傢俬齊全，地下室裝修，兩層樓高，環境優美，投資自住皆宜。

新上市! 價值 \$135,000
 11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
 新上市! 珍包入住，3房1.5衛，1473尺，現狀售房，投資自住。

新上市! 價值 \$199,900
 1336 Mandell Dr. University City 63130
 全新裝修，獨立兩層，3房2衛，1640尺，全新裝修，精美，新油漆，地毯，門窗和廚房，近中國城，1700 餘呎，學、交通、自住投資，環境優美。

新上市! 價值 \$209,900
 832 Elksforth Ct. Florissant 63031
 罕有3房2衛，一層兩層主人套房，地下室，全新油漆，新地毯，新木地板，全屋傢俬齊全，位於Cul-de-sac地段，有車庫，可容1450左右，極佳的投資自住皆宜。

找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因

- 1 售價高
- 2 售房快
- 3 銷量高
- 4 我們擁有更多優質買家

更多訊息請上 GLHomeSoldGuaranteed.com

Southern News Group
聖路易新聞
 St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
 社長 黃江文 No. 2402131480
 Director Wen Hwang Hsia
 Add 8517 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63132
 Tel (314) 991-3747
 Fax (314) 991-2554
 http://slcj.us/
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com
 新聞 slcj@slcjmail.com

童趣樂園迎新春，傳統文化潤童心 — Magic House 舉辦春節文化體驗活動

1月25日農曆乙巳年春節前夕，為了讓聖路易地區各族裔的孩子們共同感受中華傳統文化的魅力，在聖路易兒童樂園 Magic House 的盛情邀請下，聖路易現代中文學校張丹縷老師再次帶隊在此舉辦“童趣樂園迎新春，中華文化潤童心”的春節文化體驗活動。

活動現場，熱鬧非凡，處處洋溢著喜慶祥和的節日氣氛。威武雄壯的舞獅表演拉開了活動的序幕，孩子、家長們被這富有東方色彩的表演深深吸引，紛紛拍手叫好。緊接著，精彩的舞大、小龍的表演更是讓孩子們大開眼界，跳轉騰挪，虎虎生風。除了觀賞表演，孩子們還親身體驗了傳統文化的樂趣。表演結束後眾多孩童圍觀在小龍邊上躍躍欲試，一個個拉起龍頭，甩起龍身，舞的有模有樣。

除了舞龍舞獅，學校腰鼓隊打起了歡快的腰鼓，節奏的律動、奔放的韻律展現了歡快祥和的氣氛；還有二胡表演，帶給觀眾傳統中國樂器的魅力，宛轉悠揚的音樂，豪

邁奔放的旋律把中華音樂表現的淋漓盡致。還有精湛的武術表演，拳拳有力，招招生風，一板一眼展現了中華武術的博大精深。孩子們的臉上洋溢著快樂的笑容，在歡聲笑語中感受著中華文化的悠久歷史。

此次活動不僅讓孩子們感受到了濃濃的年味兒，更在他們心中播下了熱愛傳統文化的種子，讓中華優秀傳統文化在新時代煥發出新的生機與活力。

自2015年起，張丹縷老師做為專案領隊和總策劃開始專門為聖路易兒童樂園設計開發了許多中華傳統文化展示活動專案。22年秋季邀請麒麟師傳建了現代中文學校的舞獅隊；24年春季邀請顧宇瑾老師恢復建現代中文學校學生腰鼓隊；在這些隊伍的擴充

的基礎上組織學校學生積極參加宣傳中華文化的社區活動。

張丹縷老師說能有今天這樣精彩紛呈的文化展示是和所有義工同學、家長和指導老師的共同努力分不開的。大家肩負著傳承中華傳統文化的使命，要不斷地努力弘揚和傳播中華文化。

借此機會，特別鳴謝所有團隊的義工同學和家長們，感謝功夫隊和舞獅隊的麒麟師傳，舞龍隊的段衛民老師，腰鼓隊的顧宇瑾老師，二胡演奏家張如琳女士。（攝影：任南，劉景松，撰稿：施航）



金滿樓
 Lu Lu Seafood Restaurant
 314-997-3108

正宗粵菜 港式燒臘
 生猛海鮮 鮑參翅肚
 成都川菜 南北麵點
 江浙系列 席開三十
 珍珠奶茶 卡拉OK

友誼萬歲宴 親朋朋友宴 喜結良緣宴
 合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲“全美中餐百強”光榮稱號

天天茶市 週末推車 品種過百
 總店 8224 Olive Blvd., University City, MO 63132 314-997-3108

LuLu Chinese Express 9737 Manchester Rd. Rock Hill, MO 63119 314-274-7708
 314-801-8768 F: 314-395-2955
 64 Weldon Parkway, St. Louis, MO 63043
 家庭聚會外賣

連續多年密蘇里州銷量前10強
 高品質服務 真誠可靠

THE PETER LU TEAM
 exp REALTY | icon REALTY

- ★買房賣房
- ★投資自住
- ★商業地產
- ★豪宅新區
- ★出租管理
- ★專業諮詢
- ★資深團隊一條龍服務

Peter Lu 盧長志
 11142 Olive Blvd. St. Louis, MO 63141
 314-662-6578
 www.peterluteam.com

CHAMPION
 Insurance & Financial Services
 卓安保險
 314-666-0226
 (國語 / 粵語 / 英語)
 888-288-8208 (fax)
 AskCiA3@gmail.com

主要保險業務：汽車、房屋、洪水、商業、工傷 (Workers Comp)、職業責任、保護傘...

代理多家公司 · 為您尋找最佳保險

2025 年 Medicare 長者醫保 (紅藍卡) (65 歲以上) 年度開放申請期
 10月15日 — 12月7日
 包括長者醫保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科.....

2025 年奧巴馬醫保年度開放申請期
 11月1日 — 12月15日

非奧巴馬醫保 (短期醫保) 常年開放申請

請勿錯過一年一度的開放申請日期
 歡迎來電諮詢

2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141

Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
 業務地域範圍：密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

元寶地產
 BUY • SELL • RENT • INVEST
 THRU A REALTOR

Judy M Realty Inc.
 Judy Mei (314) 994-3818 (O)

40年經驗，精通住宅
 商業、投資、餐館買賣

Call 314-397-1108

Yang Yang 314-677-4397，精通福州話，願為鄉親服務

Kriegshauser Mortuary - West Chapel
 9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132
 Dignity 喪禮、墓園、火葬一條龍服務

請致電我索取免費領取生前契約規劃指南。這是一本幫助個人提前規劃和安排身後事的工具書，指南全面提醒了法律和財務每個人需要注意的方方面面。

優惠券 \$200 off 在2025年12月31日前購買火葬、土葬或墓地

鄔怡娜 Yina Donohue 314-325-6559

房屋貸款銀行 Mortgage

First State Bank MORTGAGE
 A Division of First State Bank of St. Charles, MO
 Company NMLS #416668

We lend for all 50 states
 我們可在全美 50 個州提供貸款

購屋 Purchase 提取現金 Cash Out
 重新貸款 Refinance 高額貸款 Jumbo Loan
 政府貸款 FHA Loan 退伍軍人貸款 VA Loan

Julie Sun senior loan officer
 Cell: 636-284-6947
 Office: 636-449-8759
 NMLS# 259454
 jsun@fsbfinancial.com

孫家蘭 636-284-6947 NMLS# 259454

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

Dakki Law BS.143507 P:702 338 1228 Wechat ID: dakkilaw

DAKKI LAW REALTY TEAM
 內華達房地產 - 羅穎詩團隊
 NEVADA REAL ESTATE CORP.

歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯！
 這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，
 讓您無憂無慮輕鬆自在！
 是您退休移居首選，投資或自住兩相宜！

20多年一站式房地產投資和物業管理 現有管理資產總值超過兩億美元

www.dakkilawrealty.com