

**呂菁 Gloria Lu**  
 專大高級工商管理碩士(EMBA)  
 Zillow Premier Agent  
 2020 Coldwell Banker 國際鑽石協會會員團隊  
 2011-2020 連續十年華人社區最高銷量  
 大聖路易地區前1%的房地產經紀人  
 2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人獎  
 T: (314) 325-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria  
 3394 McKevey Rd. Suite 101, Bridgeton, MO 63044

**YOUR HOME SOLD GUARANTEED REALTY.**  
 Our Name, Our Promise.  
 開了解代辦保證計畫詳情，請即致電 Gloria Lu  
 (314) 766-5888

**新上市! 價值 \$229,900**  
 2420 North Pointe Lane, Florissant 63031  
 新上市! 兩層半獨立屋，位於高尚住宅區，全新裝修，新廚房，新浴室，新地毯，新油漆，新木地板和地毯，全屋傢俬齊全，地下室裝修，兩層高樓底，環境優美，交通方便，投資良機。

**新上市! 價值 \$135,000**  
 11415 Criterion Ave. St. Louis 63138  
 新上市! 珍包入住，3房1.5衛，1473尺，現狀售房，投資良機。

**新上市! 價值 \$199,900**  
 1336 Mandell Dr. University City 63130  
 全新裝修，獨立兩層，3房2衛，1640尺，全新裝修，全屋傢俬齊全，交通方便，投資良機。

**新上市! 價值 \$209,900**  
 832 Elksforth Ct. Florissant 63031  
 全新裝修，獨立兩層，3房2衛，1640尺，全新裝修，全屋傢俬齊全，交通方便，投資良機。

**找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因**

- 1 售價高
- 2 售房快
- 3 銷量高
- 4 我們擁有更多優質買家

更多訊息請上 [GLHomeSoldGuaranteed.com](http://GLHomeSoldGuaranteed.com)

**Southern News Group**

# 聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc  
 社長 黃江文 No. 2402131480  
 Director Wen Hwang Hsia  
 Add 8517 Olive Blvd.  
 St. Louis, MO 63132  
 Tel (314) 991-3747  
 Fax (314) 991-2554  
 http://slcj.us/  
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com  
 新聞 slcj@slcjmail.com

All Rights Reserved  
 徵信號

## 童趣樂園迎新春，傳統文化潤童心 — Magic House 舉辦春節文化體驗活動

1月25日農曆乙巳年春節前夕，為了讓聖路易地區各族裔的孩子們共同感受中華傳統文化的魅力，在聖路易兒童樂園 Magic House 的盛情邀請下，聖路易現代中文學校張丹縷老師再次帶隊在此舉辦“童趣樂園迎新春，中華文化潤童心”的春節文化體驗活動。

活動現場，熱鬧非凡，處處洋溢著喜慶祥和的節日氣氛。威武雄壯的舞獅表演拉開了活動的序幕，孩子、家長們被這富有東方色彩的表演深深吸引，紛紛拍手叫好。緊接著，精彩的舞大、小龍的表演更是讓孩子們大開眼界，跳轉騰挪，虎虎生風。除了觀賞表演，孩子們還親身體驗了傳統文化的樂趣。表演結束後眾多孩童圍觀在小龍邊上躍躍欲試，一個個拉起龍頭，甩起龍身，舞的有模有樣。

除了舞龍舞獅，學校腰鼓隊打起了歡快的腰鼓，節奏的律動、奔放的韻律展現了歡快祥和的氣氛；還有二胡表演，帶給觀眾傳統中國樂器的魅力，宛轉悠揚的音樂，豪

邁奔放的旋律把中華音樂表現的淋漓盡致。還有精湛的武術表演，拳拳有力，招招生風，一板一眼展現了中華武術的博大精深。孩子們的臉上洋溢著快樂的笑容，在歡聲笑語中感受著中華文化的悠久歷史。

此次活動不僅讓孩子們感受到了濃濃的年味兒，更在他們心中播下了熱愛傳統文化的種子，讓中華優秀傳統文化在新時代煥發出新的生機與活力。

自2015年起，張丹縷老師做為專案領隊和總策劃開始專門為聖路易兒童樂園設計開發了許多中華傳統文化展示活動專案。22年秋季邀請麒麟師傳建了現代中文學校的舞獅隊；24年春季邀請顧宇瑾老師恢復建現代中文學校學生腰鼓隊；在這些隊伍的擴充

的基礎上組織學校學生積極參加宣傳中華文化的社區活動。

張丹縷老師說能有今天這樣精彩紛呈的文化展示是和所有義工同學、家長和指導老師的共同努力分不開的。大家肩負著傳承中華傳統文化的使命，要不斷地努力弘揚和傳播中華文化。

借此機會，特別鳴謝所有團隊的義工同學和家長們，感謝功夫隊和舞獅隊的麒麟師傳，舞龍隊的段衛民老師，腰鼓隊的顧宇瑾老師，二胡演奏家張如琳女士。（攝影：任南，劉景松，撰稿：施航）



# 金滿樓

Lu Lu Seafood Restaurant  
 314-997-3108

**正宗粵菜 港式燒臘**  
**生猛海鮮 鮑參翅肚**  
**成都川菜 南北麵點**  
**江浙系列 席開三十**  
**珍珠奶茶 卡拉OK**

友誼萬歲宴 親朋朋友宴 喜結良緣宴  
 合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲“全美中餐百強”光榮稱號

**天天茶市 週末推車 品種過百**  
 總店 8224 Olive Blvd., University City, MO 63132  
 314-997-3108

LuLu Chinese Express 9737 Manchester Rd.,  
 314-801-8768, F: 314-395-2955  
 64 Weldon Parkway, St. Louis, MO 63043  
 314-274-7708  
 家庭聚會外賣

**連續多年密蘇里州銷量前10強**  
**高品質服務 真誠可靠**

**THE PETER LU TEAM**

- ★ 買房賣房
- ★ 投資自住
- ★ 商業地產
- ★ 資深團隊一條龍服務
- ★ 豪宅新區
- ★ 出租管理
- ★ 專業諮詢

**exp icon REALTY**

**Peter Lu 盧長志**  
 11142 Olive Blvd. St. Louis, MO 63141  
 314-662-6578  
[www.peterluteam.com](http://www.peterluteam.com)

**元寶地產**  
**Judy M Realty Inc.**

**Judy Mei (314) 994-3818 (O)**

40年經驗，精通住宅  
 商業、投資、餐館買賣

**Call 314-397-1108**

**Yang Yang 314-677-4397**，精通福州話，願為鄉親服務

**CHAMPION**  
 Insurance & Financial Services  
 平安保險

**314-666-0226**  
 (國語 / 粵語 / 英語)  
 888-288-8208 (fax)  
 AskCiA3@gmail.com

主要保險業務：汽車、房屋、洪水、商業、工傷 (Workers Comp)、職業責任、保護傘...

**代理多家公司 · 為您尋找最佳保險**

**2025年 Medicare 長者医保 (紅藍卡)**  
 (65歲以上) 年度開放申請期  
 10月15日 — 12月7日  
 包括長者医保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科.....

**2025年 奥巴马医保年度開放申請期**  
 11月1日 — 12月15日

**非奥巴马医保 (短期医保) 常年開放申請**

請勿錯過一年一度的開放申請日期  
 歡迎來電諮詢

**2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141**

Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.  
 業務地域範圍：密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

**Peter Chang 張志忠**

**Kriegshauser Mortuary - West Chapel**  
 9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132  
**Dignity**  
 喪禮、墓園、火葬一條龍服務

請致電我索取免費領取生前契約  
 規劃指南。這是一本幫助個人提前  
 規劃和安排身後事的工具書，指南  
 全面提醒了法律和財務每個人需  
 要注意的方方面面。

**優惠券**  
**\$200 off**  
 在2025年12月31日前購買火葬、土葬或墓地

**鄔怡娜**  
**Yina Donohue**  
 314-325-6559

**房屋貸款銀行**  
**Mortgage**

**First State Bank MORTGAGE**  
 A Division of First State Bank of St. Charles, MO  
 Company NMLS #416668

We lend for all 50 states  
 我們可在全美 50 個州提供貸款

購屋 Purchase  
 重新貸款 Refinance  
 政府貸款 FHA Loan

提取現金 Cash Out  
 高額貸款 Jumbo Loan  
 退伍軍人貸款 VA Loan

**Julie Sun**  
 senior loan officer  
 Cell: 636-284-6947  
 Office: 636-449-8759  
 NMLS# 259454  
 jsun@fsbfinancial.com

**孫家蘭**  
 636-284-6947  
 NMLS# 259454

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

**Dakki Law**  
 BS.143507  
 P: 702 338 1228  
 Wechat ID: dakkilaw

**歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯!**  
**這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，**  
**讓您無憂無慮輕鬆自在!**  
**是您退休移居首選，投資或自住兩相宜!**

**20多年一站式房地產投資和物業管理 現有管理資產總值超過兩億美元**

[www.dakkilawrealty.com](http://www.dakkilawrealty.com)

掃描二維碼 加我成朋友

**DAKKI LAW REALTY TEAM**  
 內華達房地產 - 羅穎詩團隊  
 NEVADA REAL ESTATE CORP.

**NEVADA REAL ESTATE CORP.**  
 內華達房地產公司