

呂菁 Gloria Lu Zillow Premier Agent
 專大高級工商管理碩士(EMBA)
 2020 Coldwell Banker 國際鑽石協會優秀團隊
 2011-2020 連續十年華人社區最高銷量
 大聖路易地區前1%的房地產經紀人
 2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人獎
 T: (314) 325-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria
 3394 McKelvey Rd, Suite 101, Bridgeton, MO 63044

YOUR HOME SOLD GUARANTEED REALTY.
 免網上調查待售房屋
 Search St. Louis Home Listings.com

2420 North Pointe Lane, Florissant 63031
 新上市! 價值 \$229,900
 新屋上市! 位於高尚住宅區, 雙車房, 硬木地板, 廚房裝修, 新窗簾, 新地毯, 新油漆, 地下室裝修, 全新地盤和廚房水地盤, 實屬實惠, 地下室裝修, 間隔極佳, 投資良機。

11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
 新上市! 價值 \$135,000
 新屋上市! 拎包入住, 3房1.5衛, 1473呎。現狀售房, 投資良機。

1336 Mandell Dr. University City 63130
 新上市! 價值 \$199,900
 全新裝修, 硬木地板, 3房2衛, 1640 呎, 全屋裝修精美, 新油漆, 新地毯, 新窗簾, 新地毯, 新油漆, 地下室裝修, 全新地盤和廚房水地盤, 實屬實惠, 地下室裝修, 間隔極佳, 投資良機。

832 Elksforth Ct. Florissant 63031
 新上市! 價值 \$209,900
 雙車房, 硬木地板, 3房2衛, 1640 呎, 全屋裝修精美, 新油漆, 新地毯, 新窗簾, 新地毯, 新油漆, 地下室裝修, 全新地盤和廚房水地盤, 實屬實惠, 地下室裝修, 間隔極佳, 投資良機。

找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因

- 1 售價高: 多 2%!
- 2 售房快: 快 9%! 55 Days
- 3 銷量高: 98%
- 4 優質買家: 96%

更多訊息請上 GLHomeSoldGuaranteed.com

Southern News Group

聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
 社長 黃江文 No. 2401301478
 Director Wen Hwang Hsia
 Add 8517 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63132
 Tel (314) 991-3747
 Fax (314) 991-2554
 http://slcj.us/
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com
 新聞 slcj@slcjmail.com

“瑞蛇迎春，福耀聖城” 春晚成功演出

歷時數月的準備，由聖路易中華教育文化中心組織的“瑞蛇迎春，福耀聖城”春節晚會於2025年1月26日，周日晚如期在Skip Viragh Center 舉行。

當天一早，工作小組的同仁們便前往會場進行舞臺和劇場的佈置，大紅燈籠高高掛，金龍盤踞迎賓客，一派節日的氣氛。演員們也早早地陸續來到劇場，開始緊張地走台，試燈光，彩排，一切都緊張忙碌，有條不紊地進行著；下午五點左右，義工們也相繼到達劇場，VIP 接待站，售票取票站，資訊中心，還有宣傳組的攝影師和小記者們，各就各位，一切準備就緒。

國駐芝加哥總領事館總領事王保東分別發來賀信，預祝聖路易華人社區春節晚會圓滿成功，祝大家新春快樂！

晚會邀請了老人中心的華裔老人們，以及領養華人孤兒的家庭一起參加，讓他們有機會與當地的華裔大家庭以及各界朋友們一起歡慶中國新年。

開序幕，節目形式多樣，群舞，獨舞，鼓樂，二胡，獨唱，合唱，小組唱，大合唱，個個精彩新穎，高品質的演出在一遍遍掌聲中完成，得到了觀眾的一致好評，演出在“難忘今宵”的樂曲中拉下了帷幕。

一場非常成功的晚會！感謝所有台前幕後工作人員和演員們的辛勤付出！感謝所有朋友們的捧場和支持！（相片由任楠、張浩提供）



金滿樓

Lu Lu Seafood Restaurant
 314-997-3108

正宗粵菜 港式燒臘
生猛海鮮 鮑參翅肚
成都川菜 南北麵點
江浙系列 席開三十
珍珠奶茶 卡拉OK

友誼萬歲宴 親朋朋友宴 喜結良緣宴
 合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲“全美中餐百強”光榮稱號

天天茶市 週末推車 品種過百
 8224 Olive Blvd., University City, MO 63132
 314-997-3108

LuLu Chinese Express 9737 Manchester Rd. Rock Hill, MO 63119
 314-801-8768 F: 314-395-2955
 64 Weldon Parkway, St. Louis, MO 63043
 314-274-7708

連續多年密蘇里州銷量前10強

THE PETER LU TEAM

★買房賣房 ★豪宅新區
 ★投資自住 ★出租管理
 ★商業地產 ★專業諮詢
 ★資深團隊一條龍服務

www.peterluteam.com

Peter Lu
 盧長志
 314-662-6578
 11142 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63141

AMERICA'S TOP 100 REAL ESTATE AGENTS 2023
 AMERICA'S BEST REAL ESTATE AGENTS REALTRENDS
 BEST OF Zillow
 5-STAR Premium Agent

CHAMPION Insurance & Financial Services
 卓安保險
 314-666-0226
 (國語 / 粵語 / 英語)
 888-288-8208 (fax)
 AskCiA3@gmail.com

代理多家公司 · 為您尋找最佳保險

2025 年 Medicare 長者醫保 (紅藍卡)
 (65 歲以上) 年度開放申請期
 10月15日 — 12月7日
 包括長者醫保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳鼻喉科.....

2025 年 奧巴馬醫保年度開放申請期
 11月1日 — 12月15日

非奧巴馬醫保 (短期醫保) 常年開放申請

請勿錯過一年一度的開放申請日期
 歡迎來電諮詢

2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141

Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
 業務地域範圍: 密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

元寶地產

Judy M Realty Inc.
 Judy Mei (314) 994-3818 (O)

40年經驗，精通住宅
 商業、投資、餐館買賣

Call 314-397-1108

Yang Yang 314-677-4397, 精通福州話, 願為鄉親服務

Kriegshauser Mortuary - West Chapel
 9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132
 喪禮、墓園、火葬一條龍服務

請致電我索取免費領取生前契約
 規劃指南。這是一本幫助個人提前規劃和安排身後事的工具書，指南全面提醒了法律和財務每個人需要注意的方方面面。

優惠券 \$200 off
 在2025年12月31日前購買火葬、土葬或墓地

鄔怡娜 Yina Donohue 314-325-6559

房屋貸款銀行
 Mortgage

First State Bank MORTGAGE
 A Division of First State Bank of St. Charles, MO
 Company NMLS #416668

We lend for all 50 states
 我們可在全美 50 個州提供貸款

購屋 Purchase 提取現金 Cash Out
 重新貸款 Refinance 高額貸款 Jumbo Loan
 政府貸款 FHA Loan 退伍軍人貸款 VA Loan

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

Julie Sun senior loan officer
 Cell: 636-284-6947
 Office: 636-449-8759
 NMLS# 259454
 jsun@fsbfinancial.com

孫家蘭 636-284-6947
 NMLS# 259454

Dakki Law BS.143507
 P: 702 338 1228
 Wechat ID: dakkilaw

DAKKI LAW REALTY TEAM
 內華達房地產 - 羅穎詩團隊
 NEVADA REAL ESTATE CORP.

歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯！
 這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，
 讓您無憂無慮輕鬆自在！
 是您退休移居首選，投資或自住兩相宜！

20多年一站式房地產投資和物業公司 現有管理資產總值超過兩億美元

www.dakkilawrealty.com

