

呂菁 Gloria Lu Zillow Premier Agent
 專大資深工商管理碩士 (EMBA)
 2020 Coldwell Banker 國際鑽石獎會獲獎者
 2011-2020 連續十年華人社區最高銷量
 大聖路易地區前1%的房地產經紀人
 2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人
 T: (314) 425-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria
 3394 McKelvey Rd. Suite 101, Bridgeton, MO 63044

GL International Realty
 Search MLS Listings like a Realtor
 免費上網查詢待售房屋
 Search: StLouisHomeListings.com

新上市! 超值驚喜價 \$499,900
 1 Chasselle Lane, Creve Coeur 63141
 絕佳地段, 近名校, 交通方便, 環境優美, 裝修精美, 全屋硬木地板, 廚房、浴室、地毯、窗簾、傢俱齊全, 近公園、學校、購物中心, 交通方便, 投資良機。

新上市! 價值 \$135,000
 11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
 新上市, 拎包入住, 3房1.5衛, 1473 呎。現狀售房, 投資良機。

新上市! 價值 \$199,900
 1336 Mandell Dr. University City 63130
 全新裝修, 兩層高樓, 3房2衛, 1640 呎, 全新裝修, 硬木地板, 廚房、浴室、地毯、窗簾、傢俱齊全, 近公園、學校、購物中心, 交通方便, 投資良機。

新上市! 價值 \$209,900
 832 Elksfort Ct. Florissant 63031
 罕見3房2衛, 一樓兩主人套房, 地下室, 太陽房, 全新裝修, 硬木地板, 廚房、浴室、地毯、窗簾、傢俱齊全, 近公園、學校、購物中心, 交通方便, 投資良機。

找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因

- 1 售價高
- 2 售房快
- 3 銷量高
- 4 優質買家

更多訊息請上 GLHomeSoldGuaranteed.com

Southern News Group

聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
 社長 黃江文 No. 2411281469
 Director Wen Hwang Hsia
 Add 8517 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63132
 Tel (314) 991-3747
 Fax (314) 991-2554
 http://slcj.us/
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com
 新聞 slcj@slcjmail.com

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
 No. 2411281469
 Director Wen Hwang Hsia
 Add 8517 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63132
 Tel (314) 991-3747
 Fax (314) 991-2554
 http://slcj.us/
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com
 新聞 slcj@slcjmail.com

ICL 集團宣佈在聖路易北部 投資 5.74 億美元新建工廠

總部位於以色列的特種礦產公司 ICL 集團最近宣布, 將開始在聖路易北部河濱社區建造一座價值超過 5 億美元的鋰電池關鍵零件製造工廠。

這家以色列公司先前曾宣布, 去年在聖路易南部的卡倫德萊特 (Carondelet) 社區投資 4 億美元的設施破土動工, 但該公司了解到該地點並不適合該項目, 食品和磷酸鹽總裁菲爾·布朗 (Phil Brown) 表示在董事會會議期間討論了 ICL 的專業知識。

新工廠開業後, ICL 將增加至少 150 個全職工作。

「平均薪資超過 85,000 美元, 創造了新的中等收入, 這不僅會推動就業成長, 還會推動北聖路易市的住宅成長,」理查森說。

聖路易市為 ICL 提供了 15 年的個人財產稅減免, 以確保投資。

該場地的施工預計將於 2025 年初開始, 並於 2026 年春季開放。

他說: 「從地質的角度來看, 地下土地的岩土工程特性也不太適合在那裡進行大型工業開發。」

Brown 解釋說, ICL 啟動了一項流程, 考慮其他可以容納新製造工廠的地區, 但最終選擇留在當地, 選擇在 460 E. Carrie Ave. 建廠。

布朗補充說, 該公司也不會放棄位於卡倫德萊特的工廠, 因為它仍將設有一個試點工廠和創新中心。他說, 該公司即將完成在那裡投資 3,000 萬美元的建設。



金滿樓

Lu Lu Seafood Restaurant
 314-997-3108

正宗粵菜 港式燒臘
生猛海鮮 鮑參翅肚
成都川菜 南北麵點
江浙系列 席開三十
珍珠奶茶 卡拉OK

友誼萬歲宴 親朋好友宴 喜結良緣宴
 合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲「全美中餐百強」光榮稱號

天天茶市 週末推車 品種過百
 8224 Olive Blvd.,
 University City, MO 63132
 314-997-3108

LuLu Chinese Express 9737 Manchester Rd.
 314-801-8768, F: 314-395-2955
 64 Weldon Parkway, St. Louis, MO 63149
 314-274-7708

THE PETER LU TEAM

連續多年密蘇里州銷量前10強
 高品質服務 真誠可靠

- ★買房賣房
- ★投資自住
- ★商業地產
- ★資深團隊一條龍服務
- ★豪宅新區
- ★出租管理
- ★專業諮詢

exp icon REALTY

Peter Lu 盧長志
 314-662-6578
 www.peterluteam.com

11142 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63141

America's Top 100 Real Estate Agents
 America's Best Real Estate Agents
 Best of Zillow
 5-Star Premium Agent

CHAMPION Insurance & Financial Services
 平安保險
 314-666-0226
 (國語 / 粵語 / 英語)
 888-288-8208 (fax)
 AskCiA3@gmail.com

主要保險業務: 汽車、房屋、洪水、商業、工傷 (Workers Comp)、職業責任、保護傘...

Peter Chang 張志忠
 2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141

Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
 業務地域範圍: 密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

代理多家公司 · 為您尋找最佳保險

2025 年 Medicare 長者医保 (紅藍卡) (65 歲以上) 年度開放申請期
 10月15日 — 12月7日
 包括長者医保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科.....

2025 年 奧巴馬 医保 年度開放申請期
 11月1日 — 12月15日

非 奧巴馬 医保 (短期 医保) 常年開放申請

請勿錯過一年一度的開放申請日期
 歡迎來電諮詢

加我們微信 "CIALLC"

元寶地產
Judy M Realty Inc.
 Judy Mei (314) 994-3818 (O)

40年經驗, 精通住宅
 商業、投資、餐館買賣

Call 314-397-1108

Yang Yang 314-677-4397, 精通福州話, 願為鄉親服務

買房 投資 自住 商業 貸款 抵押 保險 稅務 法律 會計 翻譯 移民 留學 簽證 留學 簽證 留學 簽證

Kriegshauser Mortuary - West Chapel
 9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132
 喪禮、墓園、火葬一條龍服務

請致電我索取免費領取生前契約規劃指南。這是一本幫助個人提前規劃和安排身後事的工具書, 指南全面提醒了法律和財務每個人需要注意的方方面面。

鄔怡娜 Yina Donohue
 314-325-6559

優惠券 \$200 off 在2024年底前購買火葬、土葬或墓地

房屋貸款銀行 Mortgage
First State Bank
 MORTGAGE
 A Division of First State Bank of St. Charles, MO
 Company NMLS #416668

We lend for all 50 states
 我們可在全美 50 個州提供貸款

Julie Sun senior loan officer
 Cell: 636-284-6947
 Office: 636-449-8759
 NMLS# 259454
 jsun@fsbfinancial.com

孫家蘭
 636-284-6947
 NMLS# 259454

購屋 Purchase
 重新貸款 Refinance
 政府貸款 FHA Loan
 提取現金 Cash Out
 高額貸款 Jumbo Loan
 退伍軍人貸款 VA Loan

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

Dakki Law BS.143507
 P: 702 338 1228
 Wechat ID: dakkilaw

DAKKI LAW REALTY TEAM
 內華達房地產 - 羅穎詩團隊
 NEVADA REAL ESTATE CORP.

歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯!
 這裡沒有風暴大雪, 全年氣候溫和適宜,
 讓您無憂無慮輕鬆自在!
 是您退休移居首選, 投資或自住兩相宜!

www.dakkilawrealty.com

20多年一站式房地產投資和物業管理 現有管理資產總值超過兩億美元

掃描二維碼 加我成朋友