

**呂菁 Gloria Lu**  
 專大高級工商管理碩士(EMBA)  
 Zillow Premier Agent  
 2020 Coldwell Banker 國際鑽石協會會員團隊  
 2011-2020 連續十年華人社區最高銷量  
 大聖路易地區前1%的房地產經紀人  
 2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人獎  
 (314)766-5888  
 T: (314)325-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria  
 3394 McKelvey Rd. Suite 101, Bridgeton, MO 63044

**International Realty**  
 Search MLS Listings like a Realtor  
 免費上網查詢待售房屋  
 SearchStLouisHomeListings.com

**新上市!** 超值驚喜價 \$499,900  
 1 Chassel Lane, Creve Coeur 63141  
 雙車庫, 3.5浴室, 2100平方呎, 1640呎, 全新裝修, 豪華裝修, 硬木地板, 雙車庫, 中央空調, 近學校, 交通方便, 購物中心, 公園, 休閒娛樂, 投資良機。

**新上市!** 價值 \$135,000  
 11415 Criterion Ave. St. Louis 63138  
 新上市, 拎包入住, 3房, 1.5衛, 1473呎, 現狀售房, 投資良機。

**新上市!** 價值 \$199,900  
 1336 Mandell Dr. University City 63130  
 全新裝修, 雙車庫, 3.5浴室, 1640呎, 全新裝修, 豪華裝修, 硬木地板, 雙車庫, 中央空調, 近學校, 交通方便, 購物中心, 公園, 休閒娛樂, 投資良機。

**新上市!** 價值 \$209,900  
 832 Elksforth Ct. Florissant 63031  
 雙車庫, 3.5浴室, 2100平方呎, 1640呎, 全新裝修, 豪華裝修, 硬木地板, 雙車庫, 中央空調, 近學校, 交通方便, 購物中心, 公園, 休閒娛樂, 投資良機。

**找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因**

- 1 售價高
- 2 售房快
- 3 銷量高
- 4 我們還有更多優質買家

更多訊息請上 [GLHomeSoldGuaranteed.com](http://GLHomeSoldGuaranteed.com)

**Southern News Group**

# 聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc  
 社長 黃江文 No. 2411071466  
 Director Wen Hwang Hsia  
 Add 8517 Olive Blvd.  
 St. Louis, MO 63132  
 Tel (314)991-3747  
 Fax (314)991-2554  
 http://slcj.us/  
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com  
 新聞 slcj@slcjmail.com

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc  
 社長 黃江文 No. 2411071466  
 Director Wen Hwang Hsia  
 Add 8517 Olive Blvd.  
 St. Louis, MO 63132  
 Tel (314)991-3747  
 Fax (314)991-2554  
 http://slcj.us/  
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com  
 新聞 slcj@slcjmail.com

# 聖路易現代中文學校活動報導 2024年秋季大學升學講座

金秋十月，聖路易現代中文學校聯合了 WashU 中國學生會，給即將和正在申請明年大學入學的同學們舉辦了一系列講座和輔導。

### 大學申請材料中的課外活動解析

2024年10月13日，9位來自 WashU 的在讀本科生：Esther Wang、Jocelyn Liao、Andy Lu、Ethan Sze、Makayla Zheng、Andy Huang、Abby Tang、Alison Zhu 和 Daniel Li 在聖路易現代中文學校與大家分享了他們的大學申請過程以及他們參與的個人課外活動。

### 問題：你怎樣選擇課外活動？

在選擇參加哪些課外活動時，擁有領導職位和志願服務的經歷至關重要。一些本科生分享了他們參與的大量社區志願服務和為學生提供輔導的經歷。來自威斯康辛州的 Jocelyn 提到，她曾在密爾沃基華人社區中心擔任志願者，為當地社區貢獻了自己的力量。雖然豐富的社區服務經歷非常重要，但在不同的課外活動中擔任領導職務同樣關鍵。Andy Huang 講述了他擔任學校初級校隊 (JV1) 聯合隊長的經驗，他說：“在十年級時，我注意到球隊中只有6名高年級學生，其他成員多為九年級和十年級的學生。我意識到，由於這種年級和人數的差異，球隊需要低年級的

人站出來承擔領導責任，比如擔任初級校隊的隊長。在社團和活動中擔任這樣的領導角色，關鍵在於具備主動承擔責任的動力和決心。”

### 問題：你對課外活動最大的承諾是什麼？

總體而言，對於高中生來說，一個重要的資訊是：在願意投入大量時間和精力時，必須確保所參與的活動是你真正熱愛的。如果你對某個主題懷有真誠的熱情，你會更樂於花時間去投入。此外，你還需要考慮這項活動是否與所申請的專業相關（請注意，瞭解自己想要學習的專業是最理想的，但也要明白，如果你認為其他專業更適合自己，隨時可以更換專業）。許多本科生參與志願工作，不僅因為這對他們的課外活動列表是一個重要的補充，更因為他們對此活動本身的熱愛。

### 問題：你是怎麼

決定自己想要參加什麼課外活動的？

你可以在一開始嘗試很多不同的活動，直到找到幾項你真正想投入的。你對一項活動投入的越多，你從中獲得的就越多，比如領導能力，以及在通用申請上的寫作能力，還有你整體的成長與發展。在選擇你想要承諾的活動時，要確保這是你真正熱愛的事情。這樣可以幫助你在通用申請上更清晰地描述你的經歷，而且如果你更加關注這些活動，通常會投入更多的時間和精力。確保這對你來說是有興趣的，而不是單純為了上大學而去做。（下接 P2）



# 金滿樓

Lu Lu Seafood Restaurant  
 314-997-3108

正宗粵菜 港式燒臘  
 生猛海鮮 鮑參翅肚  
 成都川菜 南北麵點  
 江浙系列 席開三十  
 珍珠奶茶 卡拉OK

友誼萬歲宴 親朋好友宴 喜結良緣宴  
 合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲“全美中餐百強”光榮稱號

天天茶市 週末推車 品種過百  
 8224 Olive Blvd.,  
 University City, MO 63132  
 314-997-3108

LuLu Chinese Express 9737 Manchester Rd.  
 314-801-8768, F: 314-395-2955  
 64 Weldon Parkway, St. Louis, MO 63149  
 314-274-7708  
 家庭聚會外賣

## 連續多年密蘇里州銷量前10強

### 高品質服務 真誠可靠

THE PETER LU TEAM

- ★ 買房賣房
- ★ 投資自住
- ★ 商業地產
- ★ 資深團隊一條龍服務
- ★ 豪宅新區
- ★ 出租管理
- ★ 專業諮詢

www.peterluteam.com

**Peter Lu 盧長志**  
 11142 Olive Blvd.  
 St. Louis, MO 63141  
 314-662-6578  
 www.peterluteam.com

AMERICA'S TOP 100 REAL ESTATE AGENTS  
 2023 TOP 1% REAL ESTATE AGENT  
 AMERICA'S BEST REAL ESTATE AGENTS REALTRENDS  
 BEST OF Zillow  
 5-STAR Premium Agent

**CHAMPION**  
 Insurance & Financial Services  
 平安保險  
 314-666-0226  
 (國語 / 粵語 / 英語)  
 888-288-8208 (fax)  
 AskCiA3@gmail.com

主要保險業務：汽車、房屋、洪水、商業、工傷 (Workers Comp)、職業責任、保護傘...

**Peter Chang 張志忠**  
 2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141  
 Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.  
 業務地域範圍：密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

代理多家公司 · 為您尋找最佳保險

2025 年 Medicare 長者醫保 (紅藍卡)  
 (65 歲以上) 年度開放申請期  
 10月15日 — 12月7日  
 包括長者醫保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科.....

2025 年 奧巴馬醫保年度開放申請期  
 11月1日 — 12月15日

非奧巴馬醫保 (短期醫保) 常年開放申請

請勿錯過一年一度的開放申請日期  
 歡迎來電諮詢

加我們微信 “CIALLC”

# 元寶地產

Judy M Realty Inc.  
 Judy Mei (314) 994-3818 (O)  
 40年經驗，精通住宅  
 商業、投資、餐館買賣  
 Call 314-397-1108  
 Yang Yang 314-677-4397, 精通福州話，願為鄉親服務

## Kriegshauser Mortuary - West Chapel

9450 Olive Blvd, St. Louis, MO 63132  
 喪禮、墓園、火葬一條龍服務

請致電我索取免費領取生前契約  
 規劃指南。這是一本幫助個人提前  
 規劃和安排身後事的工具書，指南  
 全面提醒了法律和財務每個人需  
 要注意的方方面面。

**Yina Donohue**  
 314-325-6559

優惠券  
 \$200 off  
 在2024年底購買火葬、土葬或墓地

## 房屋貸款銀行

**First State Bank MORTGAGE**  
 A Division of First State Bank of St. Charles, MO  
 Company NMLS #416668  
 We lend for all 50 states  
 我們可在全美 50 個州提供貸款

**Julie Sun senior loan officer**  
 Cell: 636-284-6947  
 Office: 636-449-8759  
 NMLS# 259454  
 jsun@fsbfinancial.com

購屋 Purchase  
 重新貸款 Refinance  
 政府貸款 FHA Loan

提取現金 Cash Out  
 高額貸款 Jumbo Loan  
 退伍軍人貸款 VA Loan

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

**Dakki Law**  
 BS.143507  
 P: 702 338 1228  
 Wechat ID: dakkilaw

**DAKKI LAW REALTY TEAM**  
 內華達房地產 - 羅穎詩團隊  
 NEVADA REAL ESTATE CORP.

歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯！  
 這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，  
 讓您無憂無慮輕鬆自在！  
 是您退休移居首選，投資或自住兩相宜！

20多年一站式房地產投資和物業管理公司 現有管理資產總值超過兩億美元

www.dakkilawrealty.com