PRSRT STD
U.S. Postage Paid
St. Louis, MO
Permit No. 5004

Southern News Group
聖路易新聞
St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
社長 黃江文 No. 2410171463
Director Wen Hwang Hsia
Add 8517 Olive Blvd.
St.Louis, MO 63132
Tel (314)991-3747
Fax (314)991-2554
http://slcj.us/
廣告 ad-slcj@slcjmail.com
新聞 slcj@slcjmail.com
微信號

All Rights Reserved

聖路易的就業成長增加全國排名第三

根據最近發布的勞工統計局大都會區2024年8月就業和失業摘要，2023年8月至2024年8月期間，24個大都會的非農就業人數有所增加，而其他27個大都會的非農就業人數基本維持不變。

聯邦政府的最新數據顯示聖路易地區就業崗位在這一年中快速增長，使聖路易在全美最大的都市區中名列前茅。

美國勞工統計局十月的就業報告稱，2023年8月至2024年8月期間，聖路易地區新增就業機會超過36,000個，增幅為2.6%。

這一增長使聖路易躋身全美前五名大都會區，僅次於拉斯維加斯（+3.7%）和鹽湖城（+2.7%），並與印第安納波利斯並列第三，聖路易斯自1990年以來首次躋身就業成長率前十名。。

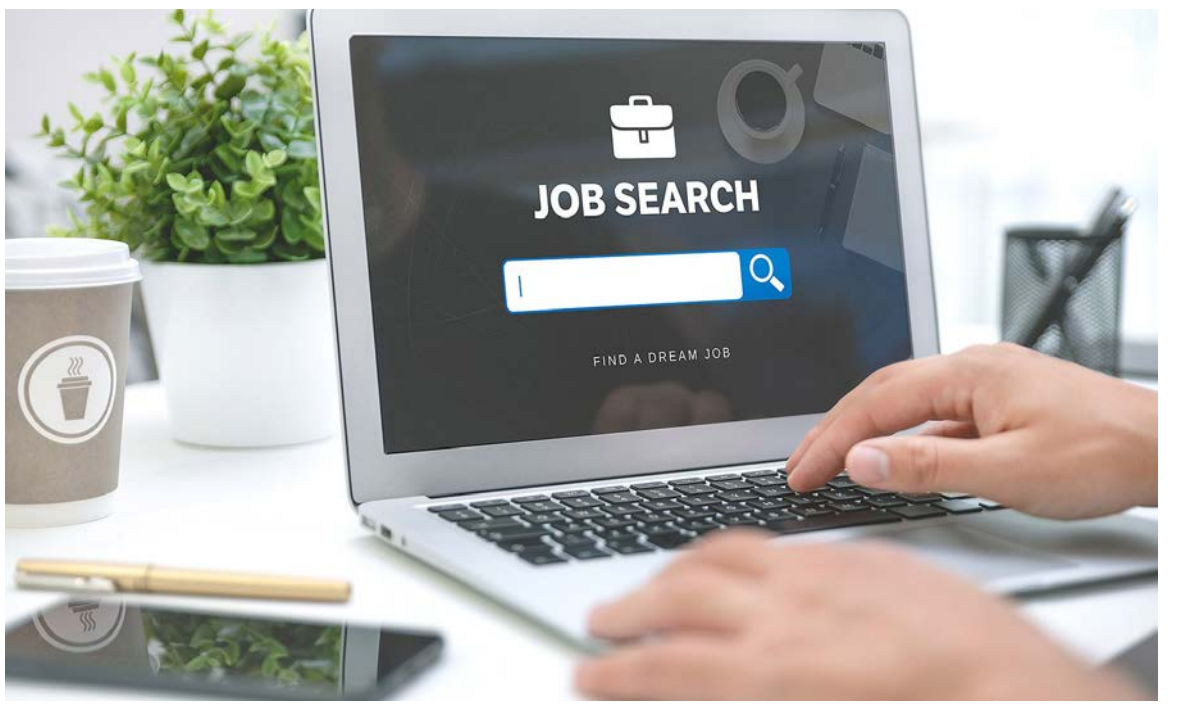
大聖路易公司執行長賈森．霍爾（Jason Hall）將就業成長的大部分歸因於該地區建築業的激增以及波音和其他大公司的重大招聘公告。

「我們正在競爭並再次獲勝，」霍爾說。「我們每天都必須起床做我們正在做的工作。我們正在學習如何更具包容性並為經濟競爭，並將其作為首要任務。如果我們能做到這一點，我們就擁有了這十年。

在表彰當地企業家的商務午宴上，蒂沙拉瓊斯市長和其他當地商界領袖提到了令人鼓舞的就業數字，並將其描述為該地區的另一場勝利，以及最近在確保該市廢棄房產方面取得的里程碑以及最近的經濟適用住房措施。

其中一個里程碑包括宣布該市已正式申請徵用以確保鐵路交易所大樓的安全。

「我們正在投資市中心的合作夥伴關係，以使這裡成為一個更安全、更有活力的社區，」瓊斯說。



呂菁 Gloria Lu
華大高級工商管理碩士(EMBA)
Zillow Premier Agent
2020Coldwell Banker國際鑽石協會優秀團隊
2011-2020持續十年華人社區最高銷量
大聖路易地區前1%的房地產經紀人
2013-2019年St. Louis Magazine五星經紀人獎
YOURHOMESOLD GUARANTEED REALTY
需了解代銷保證計畫詳情，請即刻致電Gloria Lu
(314)766-5888
WeChat : LuGloria
準備搬家！
T:(314)325-6888|E-mail:Gloria@GLInternationalRealty.com
3394 McKelvey Rd. Suite 101 , Bridgeton, MO 63044

GL International REALTY
Search MLS Listings like a Realtor
免費上網查詢待售房屋
SearchStLouisHomeListings.com

新上市！ 僅售$229,900
2420 North Pointe Lane, Florissant 63031
新房上市！閃亮登場！3房2衛，雙車庫，全新裝修，新廚衛電器，新門窗，新油漆，實木地板和新防水地板美觀實用，地下室裝修，圍欄後院帶涼棚露臺，納涼消暑好不惬意。

新上市！ 超值驚喜價$499,900
1 Chasselle Lane, Creve Coeur 63141
舒適寬闊人見人愛的2579尺大平房，4間臥室，3個衛生間，近1畝平坦占地，3車庫，新油漆，新地板，開放廚房戶型，現代時尚家居，超居室大落地窗，採光通透，Parkway學區，周圍豪宅奢多，交通生活便利。感興趣的朋友請即使聯絡我們看房！

新上市！ 僅售$135,000
11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
新房上市，拎包入住. 3房1.5衛，1473尺。現狀售房。投資良機。

新上市！ 僅售$199,900
1336 Mandell Dr. University City 63130
全新裝修，周日有開放。3房2衛，1648 尺 全新高檔精裝。新油漆，地板，門窗和廚衛家電。近中國城，170/ 商圈和，華大。投資，自住皆宜。預購從速。

新上市！ 僅售 $209,900
832 Elksforth Ct. Florissant 63031
罕見3房2衛，一樓兩套主人套間，地下室，大廚房。全新油漆，新地板，地下室裝修帶多功能廳和一個辦公室。位於Cul-de-sac地點，背靠綠地。可租$1650左右，感興趣的朋友歡迎聯絡我們。

找 GL International Realty 專業團隊 賣房的四大原因
1 售價高 2 售房快 3 銷量高 4 我們擁有眾多優質買家
98% GL International Realty 賣家
55 Days GL International Realty 買家
96% 一般房產經紀人
59 Days 一般房產經紀人
我們數據庫內有2,435個優質買家期待買房
更多訊息請上GLHomeSoldGuaranteed.com

金滿樓
Lu Lu Seafood Restaurant
314-997-3108
正宗粵菜 港式燒臘
生猛海鮮 鮑參翅肚
成都川菜 南北麵點
江浙系列 席開三十
珍珠奶茶 卡拉ＯＫ
友誼萬歲宴 親朋良友宴 喜結良緣宴
合家歡聚宴 各類合菜
連續十年榮獲"全美中餐百強"光榮稱號
天天茶市 週末推車 品種過百
總店 8224 Olive Blvd.,
University City, MO 63132
314-997-3108
LuLu Chinese Express
314-801-8768 、F：314-395-2955
64 Weldon parkway , St, Louis, MO 63043
家庭聚會外賣
9737 Manchester Rd.,
Rock Hill, MO 63119
314-274-7708

連續多年密蘇里州銷量前10強
高品質服務 眞誠可靠
THE PETER LU TEAM
eXp REALTY | ICON
★買房賣房 ★豪宅新區
★投資自住 ★出租管理
★商業地產 ★專業諮詢
★資深團隊一條龍服務
Peter Lu
盧長志
314-662-6578
11142 Olive Blvd.
St. Louis, MO 63141
www.peterluteam.com
America's Top 100 Real Estate Agents 2023 TOP 1%
America's Best Real Estate Agents REALTRENDS in partnership with Zillow trulia
BEST OF Zillow
5-Star Premium Agent

CHAMPION
Insurance & Financial Services
卓安保险
314-666-0226
(國語 / 粵語 / 英語)
888 - 288 - 8208 (fax)
AskCiA3@gmail.com
代理多家公司・为您寻找最佳保险
2024 年 Medicare 长者医保（红蓝卡）
（65 岁以上）年度更改申请开放期
1 月 1 日 --- 3 月 31 日
包括长者医保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科 .....
2024 年奥巴马医保特别情况申请期：
如果您的报税收入在一定范围内，
我们协助您随时申请
非奥巴马医保 (短期医保) 常年开放申请
欢迎来电咨询
加我们微信 "CIALLC"
主要保险业务：汽车、房屋、洪水、商业、工伤 (Workers Comp)、职业责任、保护伞...
2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141
Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
业务地域范围：密蘇里、伊利诺伊、阿肯色、堪萨斯、路易斯安那、密西西比、德州
Peter Chang 张志忠

元寶地產
BUY・SELL・RENT・INVEST THRU A REALTOR
Judy M Realty Inc.
Judy Mei (314) 994-3818 (O)
40年經驗，精通住宅
商業、投資、餐館買賣
Judy Mei
Call 314-397-1108
Yang Yang 314-677-4397，精通福州話，願爲鄉親服務

Kriegshauser Mortuary - West Chapel
9450 Olive Blvd, St.Louis, MO 63132
Dignity
喪禮、墓園、火葬一條龍服務
請參加我們的免費餐會和說明會，
了解更多關於生前購買喪禮、墓地
、火葬等限時優惠的信息。
11月12日星期二，上午11:30
或
11月12日星期二，下午5:30
金源飯店（Wonton King）
8116 Olive Blvd., University City, MO 63130
座位有限，請盡早預約。請電：314-325-6559或掃描二維碼
鄔怡娜
Yina Donohue
314-325-6559

First State Bank MORTGAGE
A Division of First State Bank of St. Charles, MO
Company NMLS #416668
We lend for all 50 states
我們可在全美 50 個州提供貸款
房屋貸款銀行
Mortgage
Julie Sun
senior loan officer
Cell: 636-284-6947
Office: 636-449-8759
NMLS# 259454
jsun@fsbfinancial.com
孫家蘭
636-284-6947
NMLS# 259454
EQUAL HOUSING LENDER
購屋 Purchase
重新貸款 Refinance
政府貸款 FHA Loan
提取現金 Cash Out
高額貸款 Jumbo Loan
退伍軍人貸款 VA Loan
16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

Dakki Law
BS.143507
P:702 338 1228
Wechat ID: dakkilaw
www.dakkilawrealty.com
掃描二維碼
加我成朋友
DAKKI LAW REALTY TEAM
內華達房地產 - 羅穎詩團隊
NEVADA REAL ESTATE CORP.
歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯！
這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，
讓您無憂無慮輕鬆自在！
是您退休移居首選，投資或自住兩相宜！
NEVADA REAL ESTATE CORP. 內華達房地產公司
20多年一站式房地產投資和物管公司 現有管理資產總值超過兩億美元