PRSRT STD
U.S. Postage Paid
St. Louis, MO
Permit No. 5004

呂菁 Gloria Lu
華大高級工商管理碩士(EMBA)
Zillow Premier Agent
2020Coldwell Banker國際鑽石協會優秀團隊
2011–2020持續十年華人社區最高銷量
大聖路易地區前1%的房地產經紀人
2013–2019年St. Louis Magazine五星經紀人獎
YOURHOMESOLD GUARANTEED REALTY
需了解代銷保證計畫詳情，請即刻致電Gloria Lu
(314)766–5888
WeChat : LuGloria
準備搬家！
T:(314)325–6888|E–mail:Gloria@GLInternationalRealty.com
3394 McKelvey Rd. Suite 101 , Bridgeton, MO 63044

GL International REALTY
Search MLS Listings like a Realtor
免費上網查詢待售房屋
SearchStLouisHomeListings.com

新上市！ 僅售$229,900
2420 North Pointe Lane, Florissant 63031
新房上市！閃亮登場！3房2衛，雙車庫，全新裝修，新廚衛電器，新門窗，新油漆，實木地板和新防水地板美觀實用，地下室裝修，圍欄後院帶涼棚露臺，納涼消暑好不惬意。

新上市！ 超值驚喜價$499,900
1 Chasselle Lane, Creve Coeur 63141
舒適寬闊人見人愛的2579尺大平房，4間臥室，3個衛生間，近1畝平坦占地，3重庫，新油漆，新地板，開放廚房戶型，現代時尚家居，超居室大落地窗，採光通透，Parkway學區，周圍豪宅奢多，交通生活便利。感興趣的朋友請即使聯絡我們看房！

新上市！ 僅售$135,000
11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
新房上市，拎包入住. 3房1.5衛，1473尺。現狀售房。投資良機。

新上市！ 僅售$199,900
1336 Mandell Dr. University City 63130
全新裝修，周日有開放。3房2衛，1648 尺 全新高檔精裝。新油漆，地板，門窗和廚衛家電。近中國城，170/ 商圈和，華大。投資，自住皆宜。預購從速。

新上市！ 僅售 $209,900
832 Elksforth Ct. Florissant 63031
罕見3房2衛，一樓兩套主人套間，地下室，大廚房。全新油漆，新地板，地下室裝修帶多功能廳和一個辦公室。位於Cul–de–sac地點，背靠綠地。可租$1650左右，感興趣的朋友歡迎聯絡我們。

找 GL International Realty 專業團隊 賣房的四大原因
1 售價高 多2%！ 98% GL International Realty 買家 96% 一般房產經紀人
2 售房快 快9%！ 55 Days GL International Realty 賣家 59 Days 一般房產經紀人
3 銷量高 GL International Realty 一般房產經紀人 年均銷量高20倍，所以我們有更多資源幫您賣房
4 我們擁有眾多優質買家 我們數據庫內有2,435個優質買家期待買房
*根據2016 MLS 市場分析數據
更多訊息請上GLHomeSoldGuaranteed.com

Southern News Group
聖路易新聞
St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
社長 黃江文 No. 23091281408
Director Wen Hwang Hsia
Add 8517 Olive Blvd.
St.Louis, MO 63132
Tel (314)991-3747
Fax (314)991-2554
http://slcj.us/
廣告 ad-slcj@slcjmail.com
新聞 slcj@slcjmail.com
微信號

All Rights Reserved

免費的新冠病毒檢測試劑盒又回來了

從 9 月 25 日開始，民眾可以透過 COVIDtests.gov 為每個家庭訂購四個免費檢測套件。

這些測試將檢測目前正在傳播的 COVID-19 變種，並計劃在 2023 年底之前使用。這些套件將包括有關如何驗證延長有效期的說明。許多套件的有效期限已超出包裝上印刷的有效期限。

民眾無需支付運費，也不會被要求提供信用卡或銀行帳號。民眾只需提供姓名和送貨地址。如果民眾需要美國郵政服務的電子郵件確認和遞送更新，民眾可以提交自己的電子郵件地址。任何要求更多資訊的人都是騙子。所以，請記住：

僅前往 COVIDtests.gov 向聯邦政府訂購免費檢測試劑盒。當您點擊訂購時，您將被重定向到 special.usps.com/testkits 。如果您造訪的是新聞報告中的鏈接，請仔細檢查瀏覽器網址列中顯示的 URL。

沒有人會從聯邦政府打電話給您、發送簡訊或發送電子郵件詢問您的資訊來「幫助」您訂購免費套件。不要透露您的信用卡、銀行帳戶或社會安全號碼。不要回應。相反，請透過 ReportFraud.ftc.gov 向 FTC 報告。

Costco 召回床墊因有暴露黴菌風險

由於可能暴露黴菌，Costco 獨家銷售的兩種床墊正在被召回。

美國消費品安全委員會於上週四表示，Novaform ComfortGrande 14 吋和 Novaform DreamAway 8 吋床墊可能在製造過程中接觸過水，從而可能導致黴菌生長。

該聯邦機構已收到至少 541 份床墊發霉的報告，但尚無人員傷亡。

美國西北部 Costco 門市、舊金山灣區以及線上銷售約 48,000 張床墊正在召回。

根據消費品安全委員會的說法，此次召回適用於 FXI 位於加州聖貝納迪諾的工廠生產的床墊，其型號在 2023 年 1 月 2 日至 2023 年 4 月28日之間。

顧客可以聯絡床墊製造商 FXI 以獲得全額退款或更換床墊。Costco 也直接聯繫先前曾購買召回床墊的顧客。

Novaform 公司回收網站 https://novaformcomfort.com/pages/recall，電話： (888) 886-2057。

金滿樓
Lu Lu Seafood Restaurant
314-997-3108
正宗粵菜 港式燒臘
生猛海鮮 鮑參翅肚
成都川菜 南北麵點
江浙系列 席開三十
珍珠奶茶 卡拉 O K
友誼萬歲宴 親朋良友宴 喜結良緣宴
合家歡聚宴 各類合菜
連續十年榮獲"全美中餐百強"光榮稱號
天天茶市 週末推車 品種過百
總店 8224 Olive Blvd., University City, MO 63132
314-997-3108
LuLu Chinese Express
314-801-8768 、F：314-395-2955
64 Weldon parkway , St, Louis, MO 63043
家庭聚會外賣
9737 Manchester Rd., Rock Hill, MO 63119
314-274-7708

CHAMPION Insurance & Financial Services 卓安保险
314-666-0226
(國語 / 粵語 / 英語)
888 - 288 - 8208 (fax)
AskCiA3@gmail.com
代理多家公司・为您寻找最佳保险
2023 年四月开始，白卡 Medicaid 将重新审批，全美约一千三百万人受影响。若你家人被取消白卡，请联系我们转新医保。
ELITE PLUS CIRCLE OF CHAMPIONS
Medicare 长者医保（红蓝卡）和 Medicaid （白卡）双卡拥有者随时可以申请或更换 Part C & D 医保
包括长者医保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科 .....
2023 年奥巴马医保特殊情况更改
非奥巴马医保 (短期医保) 随时申请生效
主要保险业务：汽车、房屋、洪水、商业、工伤 (Workers Comp)、职业责任、保护伞...
加我们微信 "CIALLC"
2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141
Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
业务地域范围：密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪萨斯、路易斯安那、密西西比、德州
Peter Chang 张志忠

元寶地產
BUY・SELL・RENT・INVEST THRU A REALTOR
Judy M Realty Inc.
Judy Mei (314) 994-3818 (O)
40年經驗，精通住宅
商業、投資、餐館買賣
Judy Mei
Call 314-397-1108
Yang Yang 314–677–4397，精通福州話，願爲鄉親服務

金稅盤會計管理
ABACUS Tax and Accounting Solutions
Bennie Chu
朱國雄
314-392-9515
314-788-1628
bennie@abacustaxus.com
42 Four Seasons Shopping Center, Suite 122 (Offices East) Chesterfield, MO 63017
☑公司註冊 ☑工資發放
☑會計管理 ☑財務報表
☑理財計劃 ☑電子報稅
☑海外稅務 ☑合法稅策

First State Bank MORTGAGE
A Division of First State Bank of St. Charles, MO
Company NMLS #416668
We lend for all 50 states
我們可在全美 50 個州提供貸款
房屋貸款銀行 Mortgage
Julie Sun
senior loan officer
Cell: 636-284-6947
Office: 636-449-8759
NMLS# 259454
jsun@fsbfinancial.com
孫家蘭
636-284-6947
NMLS# 259454
EQUAL HOUSING LENDER
購屋 Purchase 提取現金 Cash Out
重新貸款 Refinance 高額貸款 Jumbo Loan
政府貸款 FHA Loan 退伍軍人貸款 VA Loan
16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

$% Loan Factory®
NMLS#: 320841
房屋貸款公司
TOP MORTGAGE BROKER IN THE U.S.
✓ 購屋 - Purchase ✓ 提取現金 - Cash out
✓ 重新貸款 - Refinance ✓ 高額貸款 - Jumbo Loan
✓ 政府貸款 - FHA Loan ✓ 退伍軍人貸款 - VA Loan
✓ 外國人貸款 - Foreign National Loan ✓ 不查收入貸款 - Non QM Loan
626-566-8392 (Direct)
816-888-7000 (Office)
WWW.LOANFACTORY.COM
5745 NE Antioch Road, Gladstone, MO 64119
EQUAL HOUSING OPPORTUNITY