

呂菁 Gloria Lu
 專大高級工商管理碩士(EMBA)
 Zillow Premier Agent
 2020 Coldwell Banker 國際鑽石協會會員團隊
 2011-2020 連續十年華人社區最高銷量
 大聖路易地區前1%的房地產經紀人
 2013-2019年 St. Louis Magazine 五星經紀人獎
 (314)766-5888
 T: (314)325-6888 E-mail: Gloria@GLInternationalRealty.com WeChat: LuGloria
 3394 McKelvey Rd. Suite 101, Bridgeton, MO 63044

International Realty
 Search MLS Listings like a Realtor
 免費上網查詢待售房屋
 SearchStLouisHomeListings.com

新上市! 超值驚喜價 \$499,900
 1 Chasselle Lane, Creve Coeur 63141
 新裝修，近名校，交通方便，環境優美，有中央空調，地毯，新油漆，地板，門窗和廚房電器，近中國城，1700 餘呎，雙車房，自住投資，開價必賣。

新上市! 價值 \$135,000
 11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
 新上市，拎包入住，3房1.5衛，1473 呎。現狀售房，投資良機。

新上市! 價值 \$199,900
 1336 Mandell Dr. University City 63130
 全新裝修，開日有兩層，3.2萬呎，1640 呎，全新裝修，地毯，新油漆，地板，門窗和廚房電器，近中國城，1700 餘呎，雙車房，自住投資，開價必賣。

新上市! 價值 \$209,900
 832 Elksforth Ct. Florissant 63031
 雙車房，近名校，交通方便，環境優美，有中央空調，地毯，新油漆，地板，門窗和廚房電器，近中國城，1700 餘呎，雙車房，自住投資，開價必賣。

找 GL International Realty 專業團隊 買房的四大原因

- 1 售價高
- 2 售房快
- 3 銷量高
- 4 我們擁有更多優質買家

更多訊息請上 GLHomeSoldGuaranteed.com

Southern News Group

聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
 社長 黃江文 No. 23091211407
 Director Wen Hwang Hsia
 Add 8517 Olive Blvd.
 St. Louis, MO 63132
 Tel (314)991-3747
 Fax (314)991-2554
 http://slcj.us/
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com
 新聞 slcj@slcjmail.com

All Rights Reserved
 微信號

密蘇里州準備十月舉行地震演習並呼籲居民參加

密蘇里州緊急事務管理局 (SEMA) 表示，摩洛哥和土耳其最近發生的災難提醒人們，地震可能具有破壞性，甚至致命。兩次地震均造成數千人死亡。

該機構還指出，美國最活躍的地震帶之一位於密蘇里州：以密蘇里州東南部為中心的新馬德里地震帶 (New Madrid Seismic Zone)。

SEMA 表示，1811-12 年，新馬德里地區發生了美國歷史上最強烈的地震。如果今天再次發生這種情況，整個中西部都會受到影響，並會造成重大破壞和破壞。

新馬德里地震帶已經成為該國最活躍的地震帶之一，每年發生 200 多次小地震。

這就是為什麼 SEMA 希望密蘇里人做好準備。該機構鼓勵居民在線報名參加 10 月 19 日舉行的 2023 年美國中部大地震演習。

「海外公民登記」提醒在美中國公民進行

為充分發揮信息化手段優勢，進一步幫助海外中國公民更好獲得領事保護與服務，外交部「中國領事」APP 推出「海外公民登記」功能模塊並已全面上線。中國駐美國使領館提醒在美中國公民：

請積極下載「中國領事」APP 並參與登記。根據自己在美居住地址選擇駐美國使館或對應總領館，填寫相關信息完成登記。請確保所填個人信息真實、準確、完整，所填信息將受到嚴格保護。中國駐美國使領館將根據信息登記情況，有針對性地推送安全信息，為在美中國公民提供及時、有效的領事保護與協助。

特別注意：「海外公民登記」不會要求您提供銀行賬戶等個人信息，更不會要求轉賬匯款，請大家切實提高安全防范意識。

如遇緊急狀況，請及時向當地警方報警並與中國駐美國使領館聯繫尋求協助。全美報警、求助電話為 911 (可要求中文服務)。外交

部全球領事保護與服務應急熱線 (24 小時)：+ 86-10-12308 或 + 86-10-65612308

中國駐美國使領館領事保護與協助電話：

駐美國大使館：+1-202-4952216
 駐紐約總領館：+1-212-6953125
 駐舊金山總領館：+1-415-9296998
 駐洛杉磯總領館：+1-213-8078052
 駐芝加哥總領館：+1-312-7800170

中國領事歡迎您
 以人為本 外交為民

駐法國使館

12308 外交部 12308 熱線
 緊急旅行證 短期出國若失護照
 護照/旅行證 海外證件辦理

養老金資格 海外居住人員審核
 領事認證查驗 查驗領事認證真偽
 婚姻登記預約 中國公民婚姻登記

海外公民登記 (试运行)
 供在海外中國公民登記個人及旅行信息，以便使領館及時推送安全信息并提供必要的領事保護與協助

安全提醒 領事新聞 通知公告

金滿樓

Lu Lu Seafood Restaurant
 314-997-3108

正宗粵菜 港式燒臘
 生猛海鮮 鮑參翅肚
 成都川菜 南北麵點
 江浙系列 席開三十
 珍珠奶茶 卡拉OK

友誼萬歲宴 親朋好友宴 喜結良緣宴
 合家歡聚宴 各類合菜

連續十年榮獲「全美中餐百強」光榮稱號

天天茶市 週末推車 品種過百
 8224 Olive Blvd.,
 University City, MO 63132
 314-997-3108

LuLu Chinese Express
 314-801-8768, F: 314-395-2955
 64 Weldon Parkway, St. Louis, MO 63043
 家庭聚會外賣

9737 Manchester Rd.,
 Rock Hill, MO 63119
 314-274-7708

“密蘇里州是一個非常大且活躍的地震帶的所在地，” SEMA 主任吉姆·雷米拉德 (Jim Remillard) 在一份新聞稿中表示。“地震的發生毫無預警，因此現在在準備好很重要。ShakeOut 演習是一個很好的練習機會，這樣您就知道搖晃開始時該怎麼辦。”

密蘇里州是 14 個參與演習可能受到新馬德里地震帶影響的州之一。

SEMA 表示，已有超過 273,000 名密蘇里州人報名參加年度演習。學校、企業和組織以及家庭和個人都可以註冊。

演習將於上午 10 點 19 分開始，此時密蘇里州人應該練習「趴下、掩護、堅持」技巧：

- 雙手和膝蓋著地；
- 如果可以的話，用雙手和手臂遮住頭部和頸部，並放在桌子或書桌下；和
- 堅持住直到震動停止。

據 SEMA 稱，在擁有現代建築的發達國家發生的地震中，掉落的碎片是最常見的傷害源。專家表示，在美國，“趴下、掩護、抓緊”的技巧是最好的保護。

保險服務中心

代理多家公司 · 代尋最佳保費

直撥 314-363-8435 傳真 314-828-4008
 2187 Pardoroyal, St. Louis, MO 63131

汽車 Auto
 健康 Health
 房屋 House
 人壽 Life
 商業 Commercial
 餐館 Restaurant

陸勤 John Lu
 通國、粵、英語
 Email: johnlurx@gmail.com

CHAMPION
 Insurance & Financial Services
 卓安保險

314-666-0226
 (國語 / 粵語 / 英語)
 888-288-8208 (fax)
 AskCiA3@gmail.com

代理多家公司 · 為您尋找最佳保險

2023 年四月開始，白卡 Medicaid 將重新審批，全美約一千三百萬人受影響。若你家人被取消白卡，請联系我们轉新醫保。

Medicare 長者醫保 (紅藍卡) 和 Medicaid (白卡) 雙卡擁有者隨時可以申請或更換 Part C & D 醫保
 包括長者醫保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科.....

2023 年奧巴馬醫保特殊情况更改
 非奧巴馬醫保 (短期醫保) 隨時申請生效

2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141

Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
 業務地域範圍：密蘇里、伊利諾伊、阿肯色、堪薩斯、路易斯安那、密西西比、德州

元寶地產

Judy M Realty Inc.

Judy Mei (314) 994-3818 (O)

40年經驗，精通住宅
 商業、投資、餐館買賣

Call 314-397-1108

Yang Yang 314-677-4397, 精通福州話，願為鄉親服務

金稅盤會計管理
 ABACUS Tax and Accounting Solutions

Bennie Chu 朱國雄

314-392-9515
 314-788-1628
 bennie@abacustaxus.com

42 Four Seasons Shopping Center,
 Suite 122 (Offices East)
 Chesterfield, MO 63017

- 公司註冊
- 會計管理
- 理財計劃
- 海外稅務
- 工資發放
- 財務報表
- 電子報稅
- 合法稅策

房屋貸款銀行

First State Bank Mortgage

Julie Sun senior loan officer
 Cell: 636-284-6947
 Office: 636-449-8759
 NMLS# 259454
 jsun@fsbfinancial.com

購屋 Purchase
 重新貸款 Refinance
 政府貸款 FHA Loan

提取現金 Cash Out
 高額貸款 Jumbo Loan
 退伍軍人貸款 VA Loan

16690 Swingley Ridge Rd, Suite 150, Chesterfield, MO 63017

Loan Factory

NMLS#: 320841

房屋貸款公司

TOP MORTGAGE BROKER IN THE U.S.

626-566-8392 (Direct)
 816-888-7000 (Office)

WWW.LOANFACTORY.COM
 5745 NE Antioch Road, Gladstone, MO 64119

- 購屋 - Purchase
- 重新貸款 - Refinance
- 政府貸款 - FHA Loan
- 外國人貸款 - Foreign National Loan
- 提取現金 - Cash out
- 高額貸款 - Jumbo Loan
- 退伍軍人貸款 - VA Loan
- 不查收入貸款 - Non QM Loan